



福山市立大学研究生で学び直し!! **連載**

# 村上栄二です。

NEW!



Q 村上栄二 **検索**

**プロフィール**

りじょう幼稚園、福山市立新涯小学校、福山市立誠之中学校、私立近畿大学附属高等学校福山校近畿大学法学部経営法学科を卒業。大学卒業後、有限会社DC開発研究所にて代表取締役のほか、大阪市会議員(1期)を務める。2015年6月からは「地元に戻りたい」想いで福山に戻る。広島県議会議員。

**本日のお題**

**福山市は観光を推すなら  
鞆支所の支所長を  
内外公募にして  
組織を一変するべし。**

## 歴史を活かした観光地づくり

鞆の浦は観光地として力を入れるならば**現地の活力と声**がダイレクトに活かされる**組織**にすべし。

サイクリストの聖地としての店舗、地域整備も重要な施策。

5月20日時点で観光課が会議招集や政策を打ち出す気配はまだなし。

鞆支所長と鞆エリアマネージャーを兼務させるのが内外公募の意味を創る。

鞆支所長は支所内部署のマネジメントと予算執行と人事権。

市全体の観光課の他に**鞆の浦観光課を新設・鞆支所に置き、歴史的建造物の保存・再生、古民家用の建築許可を含めた事業相談窓口を創設**など地域に合わせた独自の総合的な施策に必要な部署を配置すべし。

鞆エリアマネージャーは鞆地域の観光、歴史的街並み等の保存や住宅施策を一定の予算権限を与え執行。

**道路管理も担当局主導ではなく、一定権限を付与され地区ごとに工事予算も考えて行く。**

常夜灯も**土地は財務省のものですが建物(上の建造物)については登記がありません。**

住民有志で管理して頂いているが国に登記して貰い保存管理を行う必要性があるのではないかと鞆の浦の歴史にはそういった施設が散見され**鞆支所が管理すべきでは?**

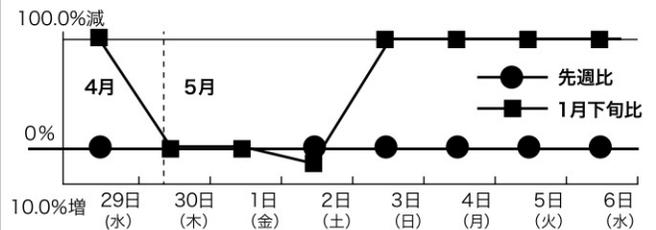
鞆から見た福山市と福山市から見た鞆とでは違う。

それは松永、新市、神辺も同じだ。

多様化の時代において各地域特色の都市内分権を進めていく必要がある。

## 鞆の浦流入者推移

測定日	昼間流入人数			増減率	
	当日	先週	1月下旬	先週比	1月下旬比
4月29日(水)	0人	0人	34人	増減なし	100.0%減
4月30日(木)	0人	0人	0人	増減なし	増減なし
5月1日(金)	0人	0人	0人	増減なし	増減なし
5月2日(土)	36人	0人	34人	増	5.9%増
5月3日(日)	0人	0人	34人	増減なし	100.0%減
5月4日(月)	0人	0人	34人	増減なし	100.0%減
5月5日(火)	0人	0人	34人	増減なし	100.0%減
5月6日(水)	0人	0人	34人	増減なし	100.0%減



データを見てわかる様に**観光客ゼロが続く鞆の浦**。観光に本当に力を入れるなら政策ではなく**体制が重要**。  
※経済リポート6月20日号に具体的政策を掲載予定

鞆の浦は**2017年11月に国の重要伝統的建造物群保存地区に指定**されたことから、歴史的街並みや北前船の潮待ちの港として栄えた歴史を活かした取り組みが肝要。

## 常夜灯《登記簿》

広島県福山市鞆町鞆 8-4-3 全部事項証明書 (土地)

表題部 (土地の表示)	調製	平成9年11月20日	不動産番号	2404000675011
地目番号 [空白]	事務特定 [空白]			
所在	福山市鞆町鞆字西町	[空白]		
①地番	②地目	③地積	㎡	原因及びその日付(登記の日付)
8-4-3	雑種地	29		大蔵省計費普通財産登録(昭和38年2月21日)
[空白]	[空白]	[空白]		昭和63年法律第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成9年11月20日
権利部(甲区) (所有権に関する事項)				
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項	
1	所有権保存	昭和38年2月21日 第273号	所有者 大蔵省 順位1番の登記を移記	
[空白]	[空白]	[空白]	昭和63年法律第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成9年11月20日	

賃貸マンション、月極駐車場  
「空き」あります!

**Consort homes**

お問合せ

有限会社 DC 開発研究所

☎ 084-999-3166

〒720-0052 広島県福山市東町2-3-2