



村上 栄二のここだけの話

意見広告

これってマジかッ!  
時給 \$35  
¥5,250!?

## 物価高要因

①世界中央銀行が、コロナで1300兆円を市場にバラまき連動。

②世界人口1970年代37億人から、2020年80億人で必然的に物産不足。



③アメリカ賃金時給5000円。

1日4万円稼ぐ国となり、円安による物価高に拍車(物価高の4割が円安起因)。

## 円安要因アメリカ

チップ制度から、アメリカ国民は余裕があると働かない性質が強く、バラマキで労働力不足が起こる。

「1時間5000円、1日4万円をフリーターが稼げる国...物価高はどこで収まるのか?」

### 大谷翔平選手

2023年の年俸 \$3,000万

2022年俸(\$1=¥102)  
¥30億6,000万

2022年10月21日(\$1=¥150)  
¥45億

ちなみに、大谷翔平選手の来季年俸は3000万ドルで、年始102円なら30億6千万円。現在の貨幣価値では45億円になる。

・バイデン政権は民主党によりスタバを含めて労働組合が乱立し賃金が上昇。  
・結果、人の奪い合いで労働賃金が上昇する雇用戦争が起きる。  
・現在、全米平均35ドル(円150円)5250円(の時給。1日42000円、20日で84万円稼げる国になっている。

今月のテーマ

# 物価高と円安要因を探る。

### 景気先行きと先物取引だけを見て判断すると?



原油

世界景気の減速とドル高で抑えられ、冬を乗り切ればエネルギー需給が安定へ。



食品価格

先物相場から9か月遅れて実値が付いてくる傾向。6月から下がり始めているので、来春頃に落ち着く。



家賃

住宅価格が家賃価格に反映されるのは16か月後。5月が住宅価格の天井だったので、来夏頃に落ち着く。

総合的に見て、アメリカ経済の物価高安定などは1年後が想定される。



村上栄二の考え

しかしながら、不透明な社会情勢になっている中で、過去の先物取引市場から未来を予測するという事もひとつの知識としてだけ頭の片隅に置いて取り組まなければならない。

賃貸マンション、月極駐車場「空き」あります!

# Consort homes

お問合せ

有限会社 DC 開発研究所

☎ 084-999-3166

〒720-0052 広島県福山市東町2-3-2